

万得房地产与天星物业联合开展园区消防应急演练

为提升企业员工与园区工作人员的应急避险能力,12月8日,鄂尔多斯市万得房地产开发有限责任公司(以下简称“万得地产”)携手内蒙古天星物业服务管理有限公司(以下简称“天星物业”),在青春山财富中心园区共同组织开展消防疏散与电梯应急救援专项演练活动。

上午9时,演练正式拉开帷幕。在消防应急演练环节,首先通过现场讲解与实物演示,向参与人员普及火灾报警流程、灭火器与消防水带的正确使用方法,以及浓烟环境下的逃生技巧。“左手提灭火器,右手握压把,对准火焰根部扫射……”随着专业指导人员的指令,参与人员分组进行实操训练,有效打破了“会看不会用”的应急技能短板。

随后,模拟园区3楼突发“火情”,浓烟迅速蔓延。园区消防警报立即响起,天星物业应急小分队第一时间抵达现场,迅速拉起警戒线、疏散楼内人员。在工作人员的引导下,所有人员用湿毛巾捂住口鼻,弯腰低姿沿安全通道快速有序撤离,仅用53秒便全部疏散至园区指定安全区域。疏散完成后,清点组立即核对人数,确保无人员遗漏,整个

过程紧张有序,充分展现了双方前期预案筹备的扎实性。

电梯应急救援演练环节同样亮点十足。本次演练模拟电梯因“故障”停运,2名“被困人员”被困轿厢内。接到求救信号后,电梯应急救援小组迅速响应,通过电梯五方通话系统与被困人员保持沟通。同时,技术人员携带专业工具赶到现场,按照“断电、盘车、开门”的规范流程操作,仅用6分钟便成功打开电梯门,将“被困人员”安全救出。救援结束后,电梯维保人员还现场讲解了被困电梯时的正确自救方式,提醒大家切勿盲目扒门,避免发生二次危险。

“这次演练让我们真切掌握了应急逃生技能,也感受到了地产与物业对安全的重视。”参与演练的企业员工代表表示。万得地产总经理白云飞在总结中强调,未来将与天星物业建立常态化应急演练机制,持续完善园区安全保障体系,为入驻企业与员工营造更安全、更安心的办公环境。此次联合演练不仅提升了园区应急处置能力,更搭建了地产、物业与入驻企业的安全协作桥梁,为园区安全管理工作奠定了坚实基础。

万得地产 王婷报道

星级驾驶员王雪虎

王雪虎,男,1984年7月出生,汉族,2017年12月进入东胜公交公司,现为33路公交车驾驶员。从事司机工作以来在语言文明、行为文明作为自己的指针,用自己的汗水踏踏实实履行了自己的职责。

自从事公交驾驶工作以来,王雪虎同志始终以高标准严格要求自己,将语言文明、行为文明内化于心、外化于行,在平凡的岗位上履职尽责,默默奉献,展现了新时代公交人的良好风貌。

王师傅深刻认识到安全是公交运营的生命线,始终将“安全第一,预防为主”的方针贯穿工作全程。每日出车前,他都保持高度警觉,时刻紧绷安全弦。凭借高度的责任心和丰富的经验,他曾在33路新能源公交车投入运营初期,及时发现并上报潜在安全隐患,推动公司及时整改,有效预防了安全事故发生。他坚持利用业余时间,认真学习公司各项安全规章制度,并通过多途径学习安全知识,深刻剖析典型事故案例,汲取教训,

不断强化自身安全意识与应急处置能力。

王师傅恪守职业道德,注重服务品质,将“乘客至上”的服务理念落到实处。行车过程中,他始终保持平和心态,文明驾驶,不开“斗气车”、“霸王车”,注重礼让,展现了良好的职业风范。他善于换位思考,体谅乘客需求,急乘客之所急,想乘客之所想,努力为乘客提供及时、周到、温馨的服务,不断提升服务质量和乘客满意度,在乘客中树立了亲切、可靠、文明的驾驶员形象。

入职八年来,王雪虎同志始终扎根一线,任劳任怨,将满腔热情投入到公交事业中。他虽然没有惊天动地的壮举,却以持之以恒的踏实作风和无私奉献的精神,在平凡的岗位上做出了不平凡的业绩,赢得了同事的尊重和乘客的普遍好评,形成了人人敬佩的良好口碑。他表示:“在今后的工作中,我将继续严格执行公司的各项规章制度,积极配合管理工作,脚踏实地,用实际行动为公交事业发展贡献自己的力量。”

东胜公司 高梦蕊报道

齐心协力绘新线 规范停车促有序

为进一步优化苏家渠场站环境,提升车辆停放秩序,我公司物业中心分别于11月4日、11月21日,统筹组织保安、水暖、电工等岗位人员,对苏家渠场站北区充电桩公交车停车位及大楼南门小车停车位区域开展集中车位线施画作业。

此次作业坚持“安全、精准、高效”原则。施工前,团队实地测量、科学规划车位布局,确保符合公交车辆停靠需求及小型车辆通行安全间距;施工中,各岗位人员分工协作——水暖工、电工负责现场警戒与引导,保障作业区域安全;保安人员凭借日常

划线经验,参与标线放样、涂料调配与喷涂作业。大家顶着寒风,一丝不苟地完成清扫地面、弹线定位、喷漆、弹线、撒粉、校准等工序,确保标线清晰、平直。经过两天的协同奋战,共完成公交车位50余个,有效解决了原区域车位模糊、车辆乱停等问题,为公交接驳提供了更加安全、便捷的停车环境。

本次多工种联合行动,展现了良好的团队协作意识与现场执行力。同时,面对未硬化地面等复杂条件,仍能因地制宜开展工作,体现出较强的应变能力和务实作风,为后续车辆有序停放提供了有力保障。

综合服务公司 李忠报道

阿康司机伸援手 锦旗致谢暖人心

11月23日,驾驶员郝宏正驾驶308路1010号公交车,远远看到前方一辆白色轿车正冒着浓白烟雾。随着距离拉近,他才看清这辆私家车抛锚在路边,烟雾愈发明显。“当时第一反应以为是车辆着火或高温,心里一下子就绷紧了。”郝宏回忆道。

确认车厢内当时无乘客后,郝宏迅速将公交车安全停在路边,打开双闪警示灯,第一时间在工作群内向调度和队长报告情况。考虑到情况紧急,他来不及多想,抓起公交车上的灭火器就朝着抛锚车辆跑去。此时,私家车旁站着车主赵女士,她正对着冒烟的车辆手足无措。

凭借多年的驾驶经验,他判断这并非车辆起火,更可能是防冻液泄漏导致车辆高温,从而产生白色水蒸气。为了进一步确认,他帮赵女士打开车辆引擎盖,果然发现是防冻液泄漏引发的问题。在郝宏的安抚和解释下,赵女士悬着的心终于放了下来,随后他又耐心告知其后续处理办法。随后他便迅速回到岗位继续运营。

“举手之劳而已,换成任何一位同事都会这么做。”面对赵女士的锦旗和感谢,郝宏说到。郝宏师傅用自己的行动,不仅解决了市民的燃眉之急,更诠释了公交人的责任与担当,为寒冷的冬日增添了一抹暖心的色彩,也让见义勇为的正能量在暖城的大街小巷里传递。

阿康公司 王乐报道

17路驾驶员段小玲紧急救助突发癫痫乘客

2025年12月5日14时57分,正值冬日午后,义乌商品终点站内,17路291号公交车静静地停靠站台,等待着发车时刻的到来。车厢内原本一片平静,突然,一名乘客身体突发异状,情况危急——癫痫发作。

千钧一发之际,当班驾驶员段小玲同志没有丝毫犹豫。在确保车辆安全停稳后,她迅速离开驾驶座,快步赶到发病乘客身旁。面对紧急情况,段小玲沉着冷静,凭借高度的责任感和基本的急救意识,密切关注其身体状况,重点防范乘客因抽搐可能出现的咬伤舌头等二次伤害。

时间一分一秒过去,在段小玲的全程看护与暖心安抚下,乘客的发作症状逐渐平稳,意识恢复,身体状态趋于正常,未造成进一步的不良后果。直到确认乘客已无大碍,且经仔细观察判断复发可能性较低后,段小玲同志才放心地返回驾驶岗位,继续执行未完成的营运任务。

一次平凡的停靠,一场突如其来的考验。驾驶员段小玲同志用她的迅速反应、正确处置和充满人文关怀的守护,生动诠释了公交驾驶员不仅是安全行车的守护者,更是乘客生命健康的“暖心卫士”。她临危不乱、乐于助人的职业精神与高尚品格,不仅为公司赢得了赞誉,更在寒冷的冬日里传递了社会的温暖与正能量。

东胜公司 李浩伟报道